

SEVEN PARK

Seven Park no es solo un edificio, es el símbolo del renacimiento de Hallandale. Frente a un parque de \$30 millones de dólares y a minutos del centro Comercial Aventura. Es el nuevo corazón de Hallandale Beach, sector caracterizado por su auge y desarrollo. Diseñado para adultos modernos que disfruten un estilo de vida flexible, moderno con una forma de propiedad más inteligente — esta es la vida urbana con alma al aire libre.

el edificio

Residencias para uso permanente o estadías flexibles

Edificio inteligente con acceso digital para residentes

Estación de scooters y bicicletas eléctricas

24 cargadores para vehículos eléctricos

Locales comerciales y restaurantes en planta baja

Certificación Gold Leed (sostenibilidad)

Pet-friendly

Storage locker privadas para residentes

las residencias

Diseños amplios y de concepto abierto

Techos de 10 pies y balcones grandes

Ventanales de piso a techo

Apartamentos estudios hasta 3 habitaciones

Walk-in closets en los dormitorios principales

Pisos de porcelanato Italiano en todas las unidades

Lavadora y secadora incluidas

Unidades listas para mudarse

Puertas interiores Italianos

las cocinas

Gabinets italianos de Mia Cucina

Electrodomésticos panelados Bosch

Topes de cuarzo italiano

los baños

Ducha tipo walk-in con vidrio templado sin marco

Pisos de porcelanato Italiano

Tope de porcelanato Italiano

Grifería, accesorios de marca reconocida

Gabinets de baño de Mia Cucina

las areas comunes

Estacionamiento para residentes y visitantes

Piscina estilo resort

2 jacuzzis, cabañas privadas y muebles de piscina

Area social y salón de fiestas con terraza

Sala de creación de contenido

Espacios de co-working y sala de conferencias

Áreas de BBQ comunitarias y privadas

Wellness Center con vapor, sauna y cold plunge

Gimnasio de última generación 3,000 ft²

Sala de yoga

Área verde con mesa de ping pong y Sand Box

Entrenamiento personal, meditación y yoga

A NEW RESIDENTIAL DEVELOPMENT IN THE HEART OF HALLANDALE BEACH

 ORAL REPRESENTATIONS CANNOT BE RELIED UPON AS CORRECTLY STATING REPRESENTATIONS OF THE DEVELOPER. FOR CORRECT REPRESENTATIONS, MAKE REFERENCE TO THIS BROCHURE AND TO THE DOCUMENTS REQUIRED BY SECTION 718.503, FLORIDA STATUTES, TO BE FURNISHED BY A DEVELOPER TO A BUYER OR LESSEE.

SEVEN PARK

Ubicación

Seven Park está ubicado frente a Peter Bluesten Park, el cual está en remodelación de hasta \$30 millones de dólares en Hallandale Beach, a solo minutos del centro comercial Aventura, playas de primer nivel y lo mejor de la cultura del sur de Florida. Con acceso directo al Brightline, que conecta Miami, Fort Lauderdale y Orlando. Todo está al alcance sin esfuerzo.

Precios Competitivos

Seven Park tiene el precio más competitivo de Aventura y los mercados cercanos, ofreciendo acabados de alta calidad, diseños modernos y un momento estratégico para inversionistas.

Flexibilidad

Tu espacio, Tus condiciones. Estas residencias están diseñadas tanto para estadías cortas como para vivir a largo plazo, con modelos de propiedad inteligentes y flexibles. Ya seas residente, inversionista o algo intermedio, Seven Park está hecho para adaptarse a ti.

Servicios

Vida sostenible con la comodidad del día a día. Seven Park ofrece 24 estaciones para carga de vehículos eléctricos, y un diseño que promueve la sostenibilidad y la armonía. Una combinación perfecta de practicidad y conciencia ambiental.

Áreas Comunes

30,000 pies cuadrados de áreas comunes para un lifestyle lleno de energía. Desde una terraza con piscina estilo resort, cabañas y áreas de BBQ, sala de creación de contenido, espacios co-working, sala de conferencia, gimnasio y hasta un wellness center. Áreas diseñadas para conectar la comunidad a un concepto fresco, creativo e ingenioso que ofrece Seven Park.

Oportunidad

Hallandale está creciendo rápidamente — y Seven Park lidera ese movimiento. Sé parte del nuevo núcleo cultural y residencial en el sur de la Florida.

Equipo

Fortune Development Sales lidera el proyecto, respaldado por Alejandro Chaberman de Kadima Developers, un desarrollador con profunda trayectoria y experiencia comprobada en el desarrollo inmobiliario de Hallandale.

La arquitectura está a cargo de SKLARchitecture, con interiores diseñados por Addison House. No se trata de un proyecto más, sino de un equipo alineado para entregar con propósito, inteligencia y estilo.

Patricio Javier Orloff, P.A.

Cervera Real Estate

+1.305.726.8155

orloffpat@gmail.com

sevenparkhallandalebeach.com

A NEW RESIDENTIAL DEVELOPMENT IN THE HEART OF HALLANDALE BEACH

 ORAL REPRESENTATIONS CANNOT BE RELIED UPON AS CORRECTLY STATING REPRESENTATIONS OF THE DEVELOPER. FOR CORRECT REPRESENTATIONS, MAKE REFERENCE TO THIS BROCHURE AND TO THE DOCUMENTS REQUIRED BY SECTION 718.503, FLORIDA STATUTES, TO BE FURNISHED BY A DEVELOPER TO A BUYER OR LESSEE.